# Le maître d'ouvrage de la semaine

➜ **Proposez vos informations à : agnes.delanoe@lemoniteur.fr**

## Nouvel Habitat (Nancy, 54)

**Après la transformation, en 2004, du Magasin aux vivres de Metz en hôtel de luxe, Nouvel Habitat s'attelle à la reconversion de la casemate Griesberg, à Thionville. Vingt-cinq mois de travaux seront nécessaires à cette nouvelle réhabilitation de patrimoine militaire qui offrira 127 logements dans la partie neuve, un parking de trois étages à l'arrière tandis que la casemate, conservée, accueillera commerces et bureaux.**
**Secteur d'activité :** promotion immobilière. **Zone d'intervention :** Grand Est. **CA 2015 :** 35 M€. **Projet :** résidence pour étudiants Art' & Facts de 116 logements à Nancy Artem dont la livraison est prévue pour 2018. **Décideur :** Alexis Merlin (président). **Contact :** commercial@nouvelhabitat.fr, tél. : 08.20.42.61.11.

ORÉNITE

Nouvel Habitat réalise le Carré des Arts à Thionville (23,4 M€, livraison à la mi-2018), Accarain-Bouillot SA Architectes Associés.

# Sélection de projets à surveiller dans votre région

Chaque semaine, grâce à la veille réalisée par son partenaire « Vecteur Plus », « Le Moniteur » sélectionne des projets « à surveiller » (intentions de maîtres d'ouvrage, actes administratifs, décisions d'urbanisme, logements autorisés, etc.).

### LOGEMENTS

**A Amanzé (71),** deux logements vont être créés dans l'ancien presbytère. Le montant des travaux s'élève à 159 858 euros.

**A Nomeny (54),** la municipalité a décidé la construction d'une résidence pour personnes âgées.

**A Bollwiller (68),** la Ville a décidé d'acquérir les anciens locaux du Crédit mutuel (500 m²), rue de Soultz, afin d'installer un magasin bio sur 350 m². Par ailleurs, un lotissement de 18 logements sera construit, rue de Staffelfelden.

**A Montmorot (39),** l'OPH du Jura a décidé la réhabilitation de l'ancienne maison de retraite. Il s'engage à démolir et reconstruire le bâtiment en vue d'y établir une résidence pour seniors de 10 logements répartie sur deux niveaux et équipée d'un ascenseur. Le coût des travaux s'élève à 1,2 million d'euros.

### BÂTIMENTS PUBLICS

**A Broye (71),** un pavillon communal va être rénové. Le montant total des travaux s'élève à 104 640 euros.

**A Ferrette (68),** le groupe scolaire Robelin va être construit pour être livré à la rentrée 2019. L'agence Crupi Architectes a été retenue pour le projet.

**A Valentigney (25),** la commune souhaite transformer le gymnase actuel, situé rue Villedieu, en un complexe capable d'accueillir diverses manifestations. Le coût de l'opération est estimé à 2 millions d'euros.

**A Mignovillard (39),** la municipalité projette la restructuration de la salle communale. Les études entrent dans leur phase terminale. Les travaux devraient débuter en mars 2017 pour le désamiantage. L'investissement est estimé à 1,8 million d'euros.

*Retrouvez l'intégralité des permis de construire déposés ou accordés au cours des dernières semaines sur www.lemoniteur.fr/permis-construire*