



— GESTION —

BARÈME HONORAIRES DE LOCATION

Zone géographique dans laquelle est situé le bien loué : Zone « non tendue »

SERVICE DE LOCATION IMMOBILIERE

Honoraires à la charge du locataire :

Visite, constitution de dossier et rédaction du bail.....**8€ TTC** par m2 de surface habitable
Etat des lieux.....**3€ TTC** par m2 de surface habitable

Honoraires à la charge du bailleur :

Visite, constitution de dossier et rédaction du bail.....**8€ TTC** par m2 de surface habitable
Etat des lieux**3€ TTC** par m2 de surface habitable
Mise en location**1.20 % TTC** du loyer annuel hors charges

SERVICE DE GESTION IMMOBILIERE

Honoraires à la charge du mandant :

Gestion courante**7% HT (TVA 20% en sus)** des sommes encaissées

Visite, constitution de dossier et rédaction du bail.....**8€ TTC** par m2 de surface habitable
Etat des lieux.....**3€ TTC** par m2 de surface habitable

BARÈME HONORAIRES TRANSACTION

Estimation pour vente : **GRATUIT**
Estimation patrimoniale : **GRATUIT**

0€ - 50 000€15% TTC
50 001€ - 100 000€12% TTC
100 001 - 150 000€11% TTC
150 001 - 200 000€10% TTC
200 001 - 250 000€9% TTC
250 001 - 300 000€8% TTC
300 001 - 500 000€7% TTC

Ces honoraires TVA sont à la charge du mandant (sauf stipulation contraire du mandat).

Exemple : Prix de vente 75 000€ TTC
Honoraires : 75 000€ x 0.12% TTC = 9 000€

SARL LITHOS GESTION au capital de 8 000 € • Siret 794 461 707 RCS NANCY • APE 6820 B
Carte professionnelle TG 690 délivrée par la Préfecture de Meurthe-et-Moselle
Garantie Transaction QBE 110 000 € • Garantie Gestion QBE 200 000 €

Siège social : 3 rue de Turique • 54 000 NANCY • Tél. : 03.83.98.36.36 • Fax : 03.83.98.50.51
Agences commerciales : 33 rue des Carmes • 54 000 NANCY • Tél. : 03.83.98.36.36 • Fax : 03.83.98.50.51
49 bld du 14 juillet • 10 000 TROYES • Tél. : 03.25.40.06.01 • Fax : 03.25.76.00.26

www.nouvelhabitat.fr